



2.3. Изменение целевого назначения используемых помещений допускается при наличии письменного согласия Учреждения.

### **3. ПЕРЕДАЧА ПОМЕЩЕНИЙ**

3.1. Передача помещений от одной стороны к другой производится по Акту сдачи-приемки, подписываемому полномочными представителями сторон.

3.2. Перед подписанием Акта сдачи-приемки принимающая сторона в присутствии передающей стороны имеет право исследовать помещения на предмет их соответствия заявленным требованиям.

3.3. Передача помещений в безвозмездное пользование в Организацию производится в течение пяти дней с момента подписания настоящего договора.

3.4. Вся площадь помещений передается в Организацию одновременно.

3.5. При прекращении (по любым основаниям) настоящего договора безвозмездного пользования Организация в течение 10 (десяти) дней с момента прекращения Договора обязан одновременно сдать в Учреждение помещение в том же состоянии, в каком Организация их получила, с учетом нормального износа и возможных внесенных по согласованию сторон изменений.

### **4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Срок действия безвозмездного пользования определяется сторонами до \_\_\_\_\_ года.

4.2. Досрочно по требованию Учреждения настоящий договор безвозмездного пользования, может быть, расторгнут в следующих случаях:

- а) Организация пользуется помещениями с существенным нарушением условий настоящего Договора или назначения помещений либо с неоднократными нарушениями;
- б) Организация существенно ухудшает помещение.

### **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1. Учреждение обязана:

- а) передать в безвозмездное пользование помещение в Организацию по Акту сдачи-приемки помещений;
- б) не чинить препятствий в Организацию в правомерном использовании помещений;
- в) обеспечить доступ представителей Организации (включая работников, представителей Организации) в помещение;
- г) за свой счет производить капитальный ремонт помещений, занимаемых Организацией, если стороны не договорятся об ином;

д) в случае аварий, пожаров, затоплений, взрывов и других подобных чрезвычайных событий, за свой счет немедленно принимать все необходимые меры к устранению последствий указанных событий.

Организация возмещает ущерб от чрезвычайных событий в случае, если эти события произошли по вине Организации.

#### 5.2. Организация обязана:

а) использовать помещения в целях, указанных в разделе 2 настоящего договора безвозмездного пользования;

б) содержать помещения в исправности и надлежащем санитарном состоянии до сдачи в Учреждение, за свой счет проводить текущий ремонт;

в) письменно уведомить Учреждение, о предстоящем освобождении помещений как в связи с окончанием срока действия договора безвозмездного пользования, так и при досрочном освобождении;

г) по истечении срока Договора, а также при досрочном его прекращении передать Учреждению все произведенные в помещениях перестройки и переделки, а также улучшения, составляющие принадлежность помещений и неотделимые без вреда от конструкций помещения, при условии компенсации всех затрат на эти улучшения, если иное не будет обусловлено договором с Учреждением.

5.3. Организация вправе в случае досрочного прекращения настоящего договора по инициативе Учреждения требовать возмещения произведенных им согласованных с Учреждением расходов; по капитальному ремонту, перепланировкам, другим могущим быть произведенным затратам, направленным на улучшение эксплуатационных качеств помещений.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Каждая из сторон, причинившая неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязательств по Договору ущерб другой стороне, обязана возместить другой стороне причиненные убытки.

6.2. Стороны освобождаются от частичного или полного неисполнения обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора безвозмездного пользования в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые участник не может оказать влияния и за возникновение которых он не несет ответственности, например, землетрясение, наводнение, пожар, а также забастовка, принятые решения государственных органов. Доказательствами наступления и прекращения обстоятельств непреодолимой силы являются документы, выданные компетентными органами.

## 7. СПОРЫ

7.1. Все споры и разногласия по настоящему договору разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Все дополнения и изменения к настоящему Договору совершаются в письменной форме и подписываются Сторонами.

8.2. Настоящий договор безвозмездного пользования составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.3. Адреса и реквизиты Сторон:

УЧРЕЖДЕНИЕ:	ОРГАНИЗАЦИЯ:
<i>ИПРБСЗ ЦРБ УИ «Векна»</i>	<i>ГБУ Чувашская ЦРБ</i>
<i>С. Тарасово, ул. Мичурин, 19</i>	<i>670019 ЧУВАШСКОЕ УО, Е. НАРСКАЯ</i>
<i>т.п.: 41-414</i>	<i>ИН 1433006782/ИНП143004001</i>
<i>ИНН 1430001449 КПП 143001001</i>	<i>ОС 4000101010000000001</i>
<i>ОКН - 46219009100250</i>	<i>ИН 44900001</i>
<i>БИК - 093701001</i>	<i>ГРЕН ВБ РС(Ч)</i>
<i>р/с 40901810438051000296</i>	<i>О/О - 2005400003</i>
<i>ГРЕН ВБ РС(Ч) Чувашская Республика</i>	<i>ЕЛ 6-41101 41-107 ОНО: 41-012</i>

## 9. ПОДПИСИ СТОРОН:

Заведующий

  
/М.П./

Главный врач ЦРБ

  
/М.П./

/Коркин А.И./